

～不動産賃貸管理業者の営業担当の負担を低減するために～
入居者からの日々の問合せが営業担当の負担となっていた不動産賃貸管理業者に向け
業務円滑化ツール「住みスマ」を提供開始

株式会社 else if（本社：福岡県福岡市博多区、代表取締役社長：高森 啓二）は、株式会社イーハイブ（本社：福岡県福岡市中央区）が提供する「すまっぽん！」の OEM 提供を受け、不動産賃貸管理業者向けの業務円滑化ツール「住みスマ」（すみすま）の提供を開始したことをお知らせします。（2020年9月1日よりサービス提供開始）

https://peraichi.com/landing_pages/view/sumisuma

住みスマは入居者からの様々な問合せ窓口を1つにまとめることで入居者と賃貸管理業者とのやりとりを円滑化させるための IT ツールです。住みスマには、「入居のしおり」、「ゴミ出し情報」、「ハザードマップ」、「車庫証明の依頼」など予め12個のメニューが用意（12個から9個を選択し画面に表示）されています。不動産賃貸管理業者は住みスマを導入することで入居から普段の生活、退去までの間に想定される入居者からの問合せを円滑に対応することが可能となります。



【本リリースに関するお問合せ先】

株式会社 else if 〒812-0044 福岡市博多区千代 4-1-33 西鉄千代県庁口ビル 3F
担当者：安永
電話：092-651-3434、Email：info@elseif.jp

【すまっぽん！に関するお問合せ先】

株式会社イーハイブ 〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神 4-8-2 8F
担当者：平井
電話：092-738-1707、Email：info@i-hive.co.jp



株式会社 else if 会社概要

- ・ 商号 : 株式会社 elseif
- ・ 代表者 : 高森 啓二
- ・ 所在地 : 福岡県福岡市博多区千代 4-1-33 西鉄千代県庁口ビル 3F
- ・ TEL : 092-651-3434
- ・ 資本金 : 10,000,000 円
- ・ 会社 HP : <https://www.elseif.jp/>

以 上